



WWW.TEPLOENERGO-NN.RU

ГАЗЕТА ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ТЕПЛОЭНЕРГО»

Тёплые вести

Июль—
август
2016 года
№ 4 (80)

16+

ИЗДАЕТСЯ С ДЕКАБРЯ 2003 ГОДА

ИТОГИ ОБЪЕЗДА



Глава администрации Сергей Белов проинспектировал ход летней ремонтной кампании.

стр.

3

ТУРСЛЕТ — ЭТО МОРЕ ПОЗИТИВА!



Наша компания организовала ежегодный туристический слет среди организаций жизнеобеспечения.

стр.

6

А ПО ВОЛГЕ ВВЕРХ ТЕПЛОХОД..



Этим летом дружный коллектив «Теплоэнерго» совершил прекрасную речную прогулку.

стр.

7

ТАЙНЫ «ДРЕВНЕРУССКОЙ АТЛАНТИДЫ»



«Теплые вести» побывали в удивительном уголке Нижегородского края, куда и приглашают своих читателей.

стр.

8



В этом году в рамках летней ремонтной кампании наше предприятие применяет новые трубы в пенополимерминеральной изоляции (ППМ)..... **стр. 4-5**

Газета «Теплые вести» зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Нижегородской области. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 52-0498 от 27 июля 2011 года.

Учредитель: ОАО «Теплоэнерго». Адрес редакции: 603086, Н.Новгород, бульвар Мира, д. 14. Телефон редакции: 299-93-65. E-mail: office@teploenergo-nn.ru Главный редактор — М. С. Кулакова.

Отпечатано в типографии ООО «Прессмедиа»: г. Дзержинск, пр-т Чкалова, д. 47А. Подписано в печать по графику (и фактически) в 18.00 4.08.2016. Тираж 1500 экз. Дата выхода в свет 8.08.2016 г. Категория информационной продукции «16+»

Газета подготовлена к печати Издатель: ОАО «Теплоэнерго» Нижний Новгород, бульвар Мира, 14. Тел.: (831) 299-93-40, 299-93-69. Распространяется бесплатно.



E-mail: office@teploenergo-nn.ru www.teploenergo-nn.ru

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

ВСЕ БОЛЬШЕ И БОЛЬШЕ

Долги нижегородцев за теплоснабжение, водоотведение и жилищные услуги с начала 2016 года выросли на 17%. Об этом сообщил гендиректор ООО «Центр-СБК» Анатолий Пономаренко. В 2015 году наблюдался менее заметный рост, с января по май задолженность выросла всего на 14%.

«Центр-СБК» обслуживает примерно 85% всех лицевого счетов жителей Нижнего Новгорода за теплоснабжение, водоотведение и жилищные услуги. По данным мониторинга на протяжении последних лет складывается тенденция роста задолженности нижегородцев. Причем все чаще у потребителей наблюдаются долги, образовавшиеся за длительный период, в несколько месяцев или даже год.

«В 2014 году исправно и без просрочек ЖКУ оплачивали 97% нижегородцев, такая же цифра была и в 2015 году, а вот в 2016-м уже 94%, — рассказывает



Пономаренко. — Мы видим тенденцию по росту задолженности. Не могу сказать точно, с чем это связано — с отсутствием у людей привычки платить вовремя или сложной экономической ситуацией, но факт остается фактом». Согласно статистике, около 50% от всей просроченной задолженности составляет плата за теплоснабжение и горячую воду, 35% — за жилищные услуги, 13% — за водоснабжение и водоотведение.

Больше всего должников насчитывается в Автозаводском районе — примерно 20% от их общего количества. На втором и третьем местах — Канавинский и Сормовский районы с 15% и 14% соответственно. Меньше всего должников в Нижегородском и Приокском районах областного центра. К настоящему времени общая сумма жилищно-коммунального долга жителей города достигла 2 млрд 880 млн рублей.

Задолженность нижегородцев за услуги теплоснабжения равна 3 млрд рублей, из которых 2 млрд — просроченная задолженность, сообщил, в свою очередь, директор департамента сбытовой деятельности ОАО «Теплоэнерго» Рамиль Галимуллин.

Большая часть неплательщиков — это физические лица, они задолжали предприятию 2,5 млрд рублей, 500 млн рублей — долги юридических лиц. Начальник управления по расчетам с абонентами ОАО «Нижегородский водоканал» Александр Татаринов в разговоре о собираемости платы за услуги водоснабжения и водоотведения отметил, что их клиенты — физические лица по большей части вовремя оплачивают счета — уровень сбора 80%. Однако он подчеркнул, что среди юридических лиц ситуация иная — только 50% из них вовремя платят за услуги Водоканала, а остальные задерживают плату.

На пульсе перемен

ОАО «Теплоэнерго» в очередной раз вносит изменения в «Схему теплоснабжения Нижнего Новгорода»

Как и полагается по закону, о начале разработки актуализации схемы предприятия уведомило всех заинтересованных лиц. Соответствующая информация появилась на официальных интернет-сайтах ОАО «Теплоэнерго» и администрации Нижнего Новгорода.

На этот раз схема теплоснабжения областного центра актуализируется до 2031 года.

«Схема теплоснабжения, как, например, муниципальный бюджет, — это живой документ, в который по мере необходимости вносятся различные изменения, — отмечает технический директор ОАО «Теплоэнерго» Сергей Прокофьев. — Схема теплоснабжения корректируется практически ежегодно, в соответствии с планами градостроительного развития Нижнего Новгорода, а также планами ресурсоснабжающих организаций по модернизации теплосетового комплекса».

Впервые схему теплоснабжения Нижнего Новгорода утвердили на период с 2012 до 2027 года. Таким образом власти исполнили требование Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении». В ноябре 2011 года нижегородская администрация провела конкурс на выполнение работ по разработке документа. Муниципальным заказчиком выступил департамент градостроительного развития и архитектуры. В открытом конкурсе победило московское ОАО «Газпром промгаз», разработку которого город принял и оплатил в 2012 году. После этого документ практически ежегодно актуализировался. В последний раз — в 2015 году.

12 октября 2015 года в Министерстве энергетики РФ состоялось заседание комиссии по рассмотрению проектов схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также городов федерального значения Москвы и Санкт-

Петербурга под председательством заместителя министра энергетики Российской Федерации Вячеслава Кравченко.

На заседании рассматривался проект актуализации схемы теплоснабжения Нижнего Новгорода на перспективу до 2030 года.

В результате обсуждений было выявлено соответствие представленного проекта актуализированной схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода требованиям к схемам теплоснабжения и требованиям к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154.

В результате приказом Минэнерго от 19.10.2015 г. № 774 утверждена актуализированная схема теплоснабжения муниципального образования «город Нижний Новгород» до 2030 года, которая действует и по сей день.

Вадим Щуренков

Делимся опытом, помогаем советами

Этим летом наше предприятие посетила делегация МБУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Чебоксары



Начальник РТС «Нижегородский» Алексей Хуртин показывает гостю модернизованную котельную.

Визит состоялся в рамках поручения председателя кабинета министров Чувашской Республики по изучению нашего опыта модернизации источников теплоснабжения и привлечения инвестиций в сферу ЖКХ.

Технический директор «Теплоэнерго» Сергей Прокофьев и начальник управления проектов Денис Лакеев подробно рассказали нашим гостям о том, как планировались и выполнялись работы по модерни-

зации котельных, как происходил выбор оборудования, а также поделились опытом по решению ситуаций, возникших в процессе реконструкции.

Кроме этого, участники встречи обсудили ряд общих вопросов, уделив, в частности, большое внимание необходимости тщательной разработки, утверждения и актуализации схемы теплоснабжения города. Затем гости посетили одну из модернизированных котельных (пер. Плотничный), где на их вопросы ответили сотрудники РТС «Нижегородский».

«Мы получили ответы на все интересовавшие нас вопросы и своими глазами увидели результат большой работы, проделанной «Теплоэнерго» за последние несколько лет. Очень интересно и то, что при модернизации источников теплоснабжения — собственноручно, технической части — компания уделяет внимание и внешнему облику зданий, успешно реализуя граффити-проект. Спасибо сотрудникам «Теплоэнерго» за то, что они поделились своим опытом, надеемся, что мы сможем применить его в нашем городе», — отметили гости в завершение визита.

Качество в приоритете

Работы по подготовке к предстоящему отопительному периоду хоть и идут с небольшим отставанием от плана, но в конечном счете должны завершиться в ранее установленный срок

Небольшая, на пару дней, задержка не критична и связана по большей части с оргвопросами, в решение которых незамедлительно пришлось включиться руководству ОАО «Теплоэнерго», а также с высокой степенью сложности проводимых работ. В текущем году трассы обновляются в центре Нижнего, где большое количество коммуникаций и проезжих дорог. В нынешнем сезоне у предприятия нет ни одного легкого участка, в чем смог убедиться и глава администрации областного центра Сергей Белов.

Своими глазами

Первым объектом посещения стал участок на пересечении улиц Нестерова и Большой Печерской. Здесь «Теплоэнерго» проводит замену теплотрассы отопления от ТК-237—9 в районе здания на Большой Печерской, 7/20 до ТК-237—11 в районе жилого дома № 10 по улице Нестерова. Участок получился с переходом проезжей части с трамвайными путями на Большой Печерской. Протяженность трассы 73 метра с диаметром труб 200 мм.

Трубы на этом участке не ремонтировали больше 10 лет. Между тем на теплотрассу запитаны свыше 20 потребителей — многоквартирные дома, офисные здания, учебное учреждение.

При замене ветхих сетей используются хорошо зарекомендовавшие себя современные стальные трубопроводы с высокой заводской готовностью в пенополимерминеральной изоляции (ППМ), сообщил технический директор ОАО «Теплоэнерго» Сергей Прокофьев.

Такая изоляция, надежно защищающая стальную трубу от наружной коррозии, даже в самых сложных гидрогеологических условиях, с увеличенным нормативным сроком службы — более 25 лет.

Стесненные условия производства работ, большое количество смежных коммуникаций, организация перехода дороги с демонтажом трамвайных путей — вот основные сложности, которые преодолевает «Теплоэнерго» при замене теплотрассы на Нестерова — Большой Печерской.

На момент объезда службы предприятия уже выполнили работы по монтажу трубопроводов под проезжей частью и трамвайными путями на Большой Печерской.



Глава администрации Нижнего Новгорода Сергей Белов и генеральный директор ОАО «Теплоэнерго» Александр Котельников инспектируют первый участок на пересечении улиц Нестерова и Большой Печерской.

«Работы на объекте ведутся в усиленном режиме в строгом соответствии с разработанным и утвержденным графиком производства работ. После завершения строительного-монтажных работ нарушенное благоустройство будет восстановлено в полном объеме», — заверил генеральный директор ОАО «Теплоэнерго» Александр Котельников.

Вторым пунктом проверки стал участок на пересечении улиц Кулибина и Пушкина. Здесь «Теплоэнерго» работает над заменой участка теплотрассы отопления от ТК-201—3 в районе жилого дома №12 по улице Пушкина до ТК-201—56 в районе дома №8 по улице Кулибина. Это участок с наибольшим износом и количеством повреждений за прошедший отопительный сезон, сообщил Александр Котельников. Особенность теплотрассы в том,

что она имеет как подземную (66 метров), так и надземную часть (97 метров) с одинаковым диаметром трубопровода в 400 мм.

Кроме высокой степени износа замена трубопроводов на этом участке также обусловлена необходимостью подключения новых потребителей, прежде всего возводимого здания для Нижегородского областного суда на улице Студенческой.

Сейчас теплотрасса обеспечивает отоплением и горячей водой 69 потребителей, в числе которых жилые дома, административные здания, медицинские, учебные и дошкольные учреждения.

При замене подземного участка сетей используются трубы в ППУ изоляции, а поверхностный участок выполнен из стальных трубопроводов в изоляции ППУ скорлупами с покровным слоем из оцинкованной стали.

На момент посещения участка «Теплоэнерго» уже завершило монтаж трубопроводов под проезжей частью и трамвайными путями улицы Пушкина и под проезжей частью улицы Кулибина.

В центре города

Подытоживая результаты объезда, Сергей Белов высказал уверенность, что «Теплоэнерго» завершит работы по подготовке к отопительному сезону в установленный ранее срок, то есть до 15 сентября.

«Есть замечания к «Теплоэнерго», касающиеся отставания от графика», — отметил Сергей Викторович в общении с журналистами. — Но в то же время это отставание не вызывает опасений в том, что «Теплоэнерго» уложится в установленный график и завершит работы до 15 сентября».

Объясняя причины незначительной задержки, градоначальник указал на сложность проведения работ в центре города.

«В этом году мы проводим работы в центре города, где большое количество коммуникаций и переходов дорог, — пояснил Сергей Белов. — Кроме этого, часто при вскрытии теплотрассы приходится корректировать объем работ в большую сторону, менять примыкающие к теплотрассе соединения. В ближайшую неделю специалисты график нагонят. Мы должны сегодня сделать так, чтобы завтра и тем более зимой ничего не переделывать в срочном порядке».



Работы по замене теплотрассы отопления проводятся с использованием современных стальных трубопроводов в пенополимерминеральной изоляции (ППМ).



Второй пункт посещения: работа по замене участка теплотрасс на пересечении улиц Кулибина и Пушкина.

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

НОВАЯ ПЯТИЛЕТКА ЖКХ

Министерство строительства и ЖКХ России представило стратегию развития отрасли на ближайшие 5 лет. Новые векторы развития заданы по всем ключевым направлениям.

Сентябрь 2017 года в Стратегии стал новой знаковой датой в ликвидации аварийного жилья. К этому времени планируется расселить все дома, признанные аварийными на 2012 год. Сейчас в очереди на переезд стоят 370 тысяч человек по всей России. Но и после этого ликвидация ветхого жилья будет продолжена, пообещал министр строительства и ЖКХ РФ Михаил Мень.

Оглашая планы на капремонт, глава ведомства обратил внимание, что с 2013 года темпы капремонта в России уже выросли в разы. Но это только начало, заверил Мень. К 2018 году по стране будет отремонтировано не менее 100 000 домов. Для сравнения, в одной только Москве сейчас 40 000 жилых многоквартирных домов.

В планах и модернизация инфраструктуры — ветхих водопроводов, канализации и котельных за счет частных инвестиций. Через механизм концессий и государственно-частного партнерства планируется привлечь до 500 млрд рублей в год.

Управление домами должно выйти на новый уровень прозрачности и удобства. Для этого теперь каждая управляющая компания обязана иметь лицензию. За грубые нарушения и некачественные услуги она может лишиться права на управление домом.

КУРСОМ НА КОНЦЕССИЮ

Не менее пяти концессий в ЖКХ должно быть подготовлено в каждом регионе до конца года. Такой целевой ориентир был поставлен в рамках Всероссийского селекционного совещания по вопросам ГЧП, которое прошло в Минстрое России 26 июля под председательством замминистра, главного государственного жилищного инспектора Андрея Чибиса.

Действующие концессии показывают рост эффективности коммунальных предприятий — снижается число аварий и претензий потребителей, при этом государство экономит деньги, так как бюджетные дотации замещаются частным капиталом. Говоря о нарушении рядом муниципалитетов графика передачи в концессию неэффективных предприятий, Андрей Чибис отметил, что отрасли для развития необходимо порядка 500 млрд рублей ежегодно, и эти деньги в экономике есть, причем сейчас это свободные ресурсы, размещенные на банковских счетах.

«Все условия для роста доли частного капитала в ЖКХ созданы — концессионер защищен законом, поддерживается финансово и методически и, в то же время для него устанавливаются понятные целевые показатели эффективности. Сейчас дело за регионами и работой «на земле» — необходимо принять все меры, чтобы сделать ЖКХ максимально привлекательным для инвестиций», — заявил Чибис. Минимальный показатель эффективности, который необходимо достигнуть до конца года, — подготовка не менее пяти инвестиционных проектов от каждого региона.

Ремонтная пора 2016-го

В рамках летней ремонтной кампании мы форсируем планы текущего и капитального ремонта теплосетей, а также модернизации источников теплоснабжения

Кризис в отечественной экономике тем не менее не делает каких-то поблажек во всем жилищно-коммунальном комплексе, и в теплоснабжении в частности. Качество и стабильность в обеспечении потребителей коммунальными ресурсами — прежде всего!

Поэтому сегодня, конечно, тяжело всем ресурсникам, а нижегородскому «Теплоэнерго» — вдвойне. Новая управленческая команда вынуждена противостоять не только внешним негативным факторам, но и находить рецепты по решению проблем, касающихся снижения кредиторской задолженности.

Насколько успешно предприятие справляется с поставленной задачей? Об этом и поговорим через призму летней ремонтной кампании 2016 года.

Объемы и темпы реализации программ текущего и капитального ремонта теплосетей, модернизации котельных и ЦТП — пожалуй, трудно найти еще более подходящий индикатор для оценки нынешнего курса ОАО «Теплоэнерго».

Наша статистика

Итак, приступим к разбору полетов.

План по реконструкции и новому строительству теплосетей в 2016 году — 42,3 километра трубопроводов разного диаметра в разных частях города, в том числе 33 километра необходимо заменить до начала отопительного сезона. Кроме того, в рамках текущего ремонта в 2016 году планируется замена 25 километров тепловых сетей. Это, как сообщил нам заместитель начальника управления планирования работ Сергей Коновалов, примерно 3,5% от общей протяженности коммуникаций в областном центре, которые эксплуатирует ОАО «Теплоэнерго».

Общая протяженность тепловых сетей ОАО «Теплоэнерго» в однострунном исполнении — 1888 километров.

По принятым в отрасли нормативам каждый год необходимо обновлять не менее 5—6% от всей протяженности сетей. Однако и это не догма. Ориентиры — состояние сетей и прежде всего финансовые возможности предприятия, считает Сергей Коновалов.

«Поэтому на исходе каждого очередного года мы можем свидетельствовать разные показатели, превосходящие или, наоборот, не дотягивающие до рекомендованного стандарта», — пояснил Сергей Васильевич.

Так, например, в 2013 году в «Теплоэнерго» нашли возможности для обновления 110 километров трубопроводов, в 2014 году — 112 километров. Два последних года демонстрируют снижение количественных показателей. Итог 2015 года — 65 километров обновленного трубопровода, а планы текущего — 67 километров.

«Должен заметить, в теплоснабжении учитывается еще и усредненный показатель за пять предыдущих лет. Так вот, в пятилетнем периоде Нижний Новгород укладывается в 5—6-процентные нормативы обновления сетей», — заключил Сергей Коновалов.

Всего до конца нынешнего года планируется закрыть 121 участок на карте города. По данным управления планирования работ к началу августа исполнено 55% плана.

Километры — не показатель

О масштабах ремонтной программы не следует судить только лишь по протяженности выведенных в ремонт участков, считает технический директор ОАО «Теплоэнерго» Сергей Прокофьев.

«Километры — далеко не основной показатель. Нужно в первую очередь отталкиваться от стоимости работ», — объясняет Сергей Александрович.

Замена теплотрассы отопления на территории Кремля.



А цена складывается во многом из стоимости закупочных материалов. Понятно, что чем больше диаметр трубопровода, тем выше чек. Соответственно, и операции по перекладке крупного трубопровода, включая земляные работы с последующим благоустройством, обходятся недешево.

«За одни и те же деньги можно проложить километр теплотрассы диаметром 300 мм и 50 метров восьмисотой трубы, — продолжает Сергей Прокофьев. — Каждый год мы имеем разные характеристики участков, которые выводятся в ремонт. Поэтому, если и проводить какие-либо сравнения, необходимо опираться не на расстояния, а на затраты, которые несет компания по проведению ремонтов».

Капитальный ремонт-2016	
Что	Сколько
Котлы	6 шт.
Насосы	11 шт.
Водоподогреватели	6 шт.
Аккумуляторные баки	7 шт.
Дымовые трубы	4 шт.
Строительные конструкции зданий	10 шт.
Прочее оборудование	11 шт.

Финансирование ремонтной программы по текущему и капитальному ремонту сетей ОАО «Теплоэнерго» на 2016 год — 640 млн рублей. Сумма более чем в два раза отличается от той, на которую изначально ориентировалось новое руководство. Тяжелый груз кредиторской задолженности не вселял оптимизма на увеличение вложений в ремонт сетей. Но, как видим, даже в неблагоприятных условиях новый менеджмент отыскал рецепты, которые добавили сетям денег.

«В план текущего и капитального ремонта сетевого хозяйства вошли все пожелания руководителей районных служб предприятия», — заключил Сергей Прокофьев.

С точностью до...

В нынешнем сезоне у «Теплоэнерго», как и прежде, немало сложных участков, где работать приходится в экстремальных условиях с ювелирной точностью.

Один из них — в самом сердце областного центра, на территории Нижегородского кремля. Как сообщил нам заместитель начальника отдела ремонта тепловых сетей Сергей Суменков, силами подрядной организации перекачивали там участок трассы, по которому доставляется

теплоноситель к первому и второму корпусам Кремля. Дополнительной сложностью выполнения работ являлось постоянное присутствие большого количества посетителей Нижегородского кремля, в связи с чем повышены требования к обеспечению безопасности при производстве работ.

Замена сетей велась с восстановлением кирпичной кладки каналов.

Работам на территории объектов культурного наследия предшествуют многочисленные согласования, в том числе с археологической службой. В этот раз обошлось без археологических изысканий. Замена трубопроводов на данных участках тепловых сетей не производилась несколько десятилетий с момента строительства. В целом же, при каждом новом строительстве коммуникаций в историческом центре археологические исследования — обязательное условие.

Не менее сложные работы связаны с перекладкой трасс в условиях плотной застройки с переходами под автомобильными дорогами. В текущем сезоне такого рода мероприятия проводятся на пересечении улиц Кулибина (в районе дома №8) и Пушкина (в районе дома №12). Еще один такой участок теплотрассы длиной в 800 метров — у многоквартирного дома №2 на улице Академика Баха.

Буквально за два выходных дня наши подрядчики обновили магистральные сети у дома №1 на Мещерском бульваре. Значительная часть участка также пролегла под автомобильной дорогой.

Всего в ремонтной программе «Теплоэнерго» на 2016 год 45 участков с переходом дорог, в том числе квартальных, сообщил нам заместитель начальника отдела ремонта тепловых сетей работ Алексей Смирнов.

Кроме упомянутых выше работы также проводятся на улицах Октябрьской Революции, Ярошенко, Невзоровых, Большой Печерской, Нестерова, Семашко, Куйбышева, Казакова, Ильинской.

На долгие года

В нынешней ремонтной кампании «Теплоэнерго» использует продукцию производства ООО «Научно-производственное предприятие «Комплексные Системы Теплоснабжения» из города Коломны Московской области. Это стальная труба в пенополимерминеральной изоляции (ППМ).

«Мы поставили комплексную задачу использовать только предизолированные заводским способом трубы, что обеспечит уменьшение тепловых потерь и повыше-

ние качества теплоснабжения», — заявил Сергей Прокофьев, памятуя и о долговечности труб в полимерной изоляции.

Как известно, срок службы любой металлической трубы значительно уменьшает коррозия — внутренняя и внешняя. Скорость коррозионных процессов внутри трубы по большей части зависит от качества воды, которую готовят на источниках теплоснабжения, пояснил технический директор. Процесс водоподготовки включает химическое очищение, в том числе деэрацию — удаление из воды кислорода и углекислоты, то есть тех газов, которые со временем и образуют язвы в теле металла.

Котельные «Теплоэнерго» по большей части старого образца оснащены классической схемой водоподготовки с натрий-катионитовым фильтрованием и деэрацией. На современных котельных применяется система подачи в воду химических реагентов, которые связывают кислород и углекислоту, что еще более существенно замедляет коррозионные процессы. Независимо от котельной «Теплоэнерго» строго соблюдает технологию химической очистки воды, побеждая первого врага трубопроводов — внутреннюю коррозию. А вот справиться с внешней коррозией нам помогают производители труб с полимерной изоляцией. Без такой защитной оболочки век

ПОЗИЦИЯ



Сергей Прокофьев,
технический директор
ОАО «Теплоэнерго»:

— Не вижу поводов для какого-либо уныния! В текущем году мы действительно немного задержались на старте. Весной пришлось корректировать программы текущего и капитального ремонта тепловых сетей и оборудования. Изменениям подверглась и инвестиционная программа.

Помимо прочего не нужно забывать, что мы завязаны с процедурой закупок, на которые также нужно определенное время. Сейчас почти все конкурсные процедуры позади. Основная масса сетей находится в ремонте. На большинстве участков работы уже финишировали. Поэтому лично у меня нет сомнений в том, что мы сможем реализовать все планы ремонтной кампании 2016 года.

коммуникаций, увы, недолго. Ведь после закладки в грунт труба встречается с дождевыми и грунтовыми водами, которые интенсивно разъедают металл.

В прежнее время для обновления сетей «Теплоэнерго», как известно, закупало трубы без какого-либо покрытия. Изоляцию наносили, что называется, по месту. В качестве защитной оболочки использовалась минеральная вата в купе с рубероидом. Расчеты показали, что затраты на покупку «голых» труб с последующей самостоятельной изоляцией сопоставимы по стоимости с изолированными фабричными трубами. При этом трубы в заводской изоляции оказались более долговечными, чем трубы, укутанные руками рабочих и подрядчиков «Теплоэнерго».

«Труба заводского исполнения, если правильно выполнить стыковку и герметизацию, не подвержена наружной коррозии. Это значит, что тепловые потери будут значительно меньше, а долговечность — гораздо дольше», — заключил Сергей Прокофьев.

Производители труб в ППМ изоляции, в зависимости от условий эксплуатации, гарантируют срок службы до 30 лет и выше. В свою очередь, такие условия должны обеспечивать эксплуатационные организации.

«Если мы будем соблюдать условия воднохимического режима, выполнять требования по качеству монтажа труб, обеспечивая защиту стыков, то труба надежно прослужит и более тридцатилетнего срока, обещанного производителем», — уверен Сергей Прокофьев. При этом Сергей Александрович обратил внимание на наличие технического надзора на предприятии, который осуществляется на всех стадиях текущего и капитального ремонта теплотрасс, что, безусловно, усиливает надежность обновленных теплотрасс.

Половина пройдена

Параллельно с планом обновления сетевого хозяйства на предприятии реализуется программа капремонта источников теплоснабжения. А есть еще инвестиционная программа, в рамках которой проводятся реконструкция и техническое перевооружение котельных и ЦТП, а также воплощаются схемы переключения потребителей.

В программе капремонта на 2016 год шесть десятков объектов с общим объемом финансирования 100 млн рублей, сообщил нам начальник отдела ремонта теплотехнического оборудования Сергей Адецков.

Замена и ремонт котлов, домовых труб, теплообменного оборудования и насосов — далеко не все многочисленные позиции, указанные в плане капремонта.

Из наиболее заметных работ нынешнего лета — долгожданная замена дымовой трубы в котельной на проспекте Гагарина, 70.

Кроме этого, в рамках капремонта, как рассказал Сергей Адецков, удалось обновить большое количество аккумуляторных баков. Это емкости для резервной подачи горячей воды потребителям в аварийных ситуациях и пикового разбора. В текущем сезоне на «Теплоэнерго» восстановили внутреннее антикоррозионное покрытие и гидроизоляцию баков.

Замена дымовой трубы на котельной по ул. Гагарина, 70.



Многие мероприятия по программе капремонта уже благополучно завершились. Так, например, уже в начале лета подрядчики провели ремонт котлов ДКВР-20 в котельных на проспекте Гагарина, 60 и 178, а также в котельной на Гребном канале. В июле по завершении конкурсных процедур начались работы по ремонту котлов ДКВР разной установленной мощности в котельных на улицах Николая Коперника, 1 и Планетной, 8.

В котельной на улице Республиканской, 7 установили новый ствол дымовой трубы.

В котельных на улице Ванеева, 70 и 209 заменили старые кожухотрубные теплообменники на современные пластинчатые, поменяв одновременно и всю обвязку.

На многих котельных и ЦТП нынешним летом также устанавливают новую запорную арматуру. Например, в июле во время останова Сормовской ТЭЦ была проведена замена блоков секционных устройств в ЦТП.

«Для нас важно все, каждый пункт программы капремонта, — подчеркивает Сергей Адецков. — Иначе в отопительный сезон не войдем. Пусть это будут какие-то локальные работы, например по замене сетевого насоса. Но если этого не сделать, котельная работать не будет».

Строительство и реконструкция тепловых сетей в 2016 году

Инвестиционная программа	100 участков	35,5 км
Подключение застройщиков	21 участок	6,8 км

Инвестиции, вперед!

Среди наиболее крупных объектов в рамках инвестиционной программы — техническое перевооружение котельной в Ленинском районе областного центра на ул. Июльских дней, 1а. Общая стоимость переоборудования, как сообщил Сергей Адецков, превышает 200 млн рублей.

В котельной предусматривается комплексная замена основного и вспомогательного оборудования. На эту котельную у «Теплоэнерго» большие планы. Интенсивная застройка Ленинского района в скором времени потребует увеличения мощности источника теплоснабжения. Поэтому уже сейчас пришлось продумать

планировку внутреннего пространства с учетом действующего и проектируемого оборудования.

Задача 2016 года — замена насосной группы, подготовка площадки для размещения котла малой мощности с последующим монтажом оборудования. Техническое перевооружение котельной на улице Июльских дней потребовало обстоятельной дорожной карты, в разработке которой приняли участие лучшие умы предприятия.

«Реконструкцию любой котельной и ЦТП предваряет серьезная подготовительная работа, — отмечает Сергей Адецков. — Ломать не строить — это не наш случай. Замена оборудования требует продуманного поэтапного плана. Зачастую работать приходится в весьма стесненных условиях, параллельно с действующим оборудованием. Для этого тщательно изучаем объекты. Это, в свою очередь, детальный и длительный анализ производимых работ. Чтобы не наломать дров, продумываем каждую мелочь».

Инвестпрограмма — это еще и реализация схем переключения потребителей. Так, например, в текущем году запланирован перевод потребителей котельной на улице Гордеевской, 61 на Сормовскую ТЭЦ. Чтобы реализовать этот план, необходимо заменить 1500 метров старого трубопровода и построить 200 метров новых тепловых сетей.

На Нагорную теплоцентраль в текущем году перейдут потребители котельной на улице Семашко, 22. Здесь понадобится проложить 200 метров теплосетей.

На отопление и горячее водоснабжение на НТЦ перейдет инфекционная больница № 2. Прежде само учреждение и некоторые другие потребители отапливались от котельной на улице Барминской, 8а. Для перехода на теплоцентральный «Теплоэнерго» проведет замену 240 метров действующего трубопровода и проложит 300 новых метров тепловых сетей.

Наконец, в рамках инвестиционной программы на Сормовскую ТЭЦ до конца 2016 года планируется перевести потребителей котельной на улице Безрукова, 5а. Для этого нужно заменить 620 метров старого трубопровода и проложить 980 метров нового.

В рамках инвестиционной программы ожидается модернизация и техническое перевооружение ряда ЦТП, а также пере-

вод нескольких котельных в режим работы автоматизированных теплосетей. Так, комплексную модернизацию пройдут ЦТП № 204, 205, 321 и 322. Мероприятия по переводу в автоматический режим продолжатся и на переходящем с прошлого года ЦТП № 165.

Техническим перевооружением можно заниматься круглогодично, в том числе в период отопительного сезона с работающим оборудованием.

На вырост

На сегодняшний день по программе капитального ремонта оборудования выполнено более 70%.

Сергей Адецков заверил, что к сентябрю план будет полностью подытожен. Вместе с тем начальник отдела ремонта теплотехнического оборудования не стал исключать и продления сроков. Корректировка может быть вызвана включением новых позиций в сформированную весной текущего года программу капремонта.

«План планом, но у нас всегда появляются какие-то дополнительные работы, возникающие после остановов и вывода на профилактический ремонт источников теплоснабжения и их оборудования», — объяснил Адецков.

На возможность корректировки плана указал и Сергей Прокофьев.

«Конечно, эти планы корректируются, — объяснил Сергей Александрович. — За основу ремонтной программы берется определенная базовая величина. Одновременно с этим закладывается резерв, который распределяется уже по результатам гидравлических испытаний. В течение июня и июля мы проводим как предремонтные, так и послеремонтные опрессовки, во время которых и вскрываются всевозможные дефекты. Как правило, это утечки на трубопроводах. Гидравлические испытания приводят к корректировке планов как текущего, так и капитального ремонтов».

Вместе с тем технический директор напомнил об ориентирах предприятия на круглогодичный ремонт сетей и оборудования.

«Для этого мы и сформировали собственное РСУ, — продолжает Сергей Прокофьев. — Будем увеличивать ремонты собственными силами. Сейчас в РСУ сформировали еще несколько бригад по ремонту сетей, что, несомненно, позволит увеличить объемы, повысить качество работ».

В продолжение разговора об усилении собственных подразделений Сергей Прокофьев сообщил о создании в РСУ собственной бригады по ремонту зданий и сооружений. Раньше объекты «Теплоэнерго» восстанавливались исключительно подрядным способом. Теперь декоративный ремонт бытовых и производственных помещений, восстановление фасадов, кровельные работы будут выполняться собственными силами.

«Нужно было время, чтобы понять источники финансирования, с нуля переутвердить производственные планы, провести все конкурсные процедуры. На первом этапе это сдерживало. Сейчас нас не сдерживает ничего, работы ведутся в полном объеме», — заключил технический директор.



Замена теплотрассы на пересечении Мещерского бульвара и ул. Бетанкура.



Турслет — это спорт! Турслет — это сила! Турслет — это море позитива!

Наша компания организовала ежегодный туристический слет среди организаций жизнеобеспечения

Ровно 55 лет исполняется в этом году со дня события, поистине перевернувшего всю историю человечества. Более полувека назад, в апреле 1961 года, советский летчик Юрий Гагарин на борту корабля «Восток» совершил первый в истории полет в открытый космос. В честь этого легендарного события 2016 год был официально объявлен «Годом Юрия Гагарина». Конечно, ОАО «Теплоэнерго» не могло обойти вниманием прославленный подвиг советского первопроходца, поэтому наш очередной туристический слет мы решили посвятить теме космонавтики.

Одна большая семья

С 1 по 3 июля недалеко от станции Тарасиха, на живописном берегу реки Линда прошел ежегодный туристический слет, организованный профкомом ОАО «Теплоэнерго» при участии профсоюза организаций жизнеобеспечения Нижегородской области. Веселый праздник спорта, креатива и отличного настроения провела наша компания в разгар жаркой летней поры. Более ста человек, собравшись под открытым небом, чтобы снова окунуться в незабываемую атмосферу дружбы и веселья. В этом году к нашему спортивному празднику присоединились команды других ресурсоснабжающих организаций города и области: ОАО «Нижегородский водоканал», МУП «Тепловые сети» (г. Городец), ОАО «ЕвроСибЭнерго».

По доброй традиции для всех участников турслета организаторы подготовили множество приятных сюрпризов, насыщенную спортивно-развлекательную программу, включающую в себя туристскую полосу препятствий и интеллектуальные кон-

курсы. Команды-участницы приготовили номера художественной самодеятельности.

— Большое спасибо «Теплоэнерго» за то, что вы пригласили другие организации принять участие в своем турслете. Вы создали все условия, чтобы другие команды чувствовали себя как дома, членами одной большой семьи организаций жизнеобеспечения. Я уверена, что эти три дня турслета, проведенных вместе, создадут заряд положительной энергии и хорошего настроения, которое будет помогать вам в вашей работе, — отметила председатель НОО профсоюза работников жизнеобеспечения Елена Ленина.

Это просто улет!

Отметим, что тема космонавтики проходила красной нитью через всю программу нынешнего турслета, которая и в этом году была крайне насыщенной и разнообразной.

Неслучайно даже сами участники турслета негласно окрестили этот выезд на природу «праздником безудержного межгалактического веселья».

В первый день соревнований каждой из девяти команд предстояло представить свою визитную карточку на торжественной линейке-построении, а после поломать голову над каверзными вопросами интеллектуальной викторины. Так, согласно Положению, туристический слет включал в себя следующие этапы: визитная карточка команды, туристическая полоса (техника пешеходного туризма), викторина на тему «Космос», конкурс художественной самодеятельности, а также веселые старты и обустройство лагерей команд-участниц.

С особым трепетом все участники, по их же собственному признанию, ждали главной изюминки соревнований, а именно ту-

ристическую полосу препятствий, пройти которую было под силу только самым смелым и ловким.

— Туристическая полоса, которую подготовили для всех нас представители «Теплоэнерго», просто выше всяких похвал! — восклицает капитан команды «Водокруты» («Нижегородский водоканал») Наталья Мамай. — Чего стоят только одни названия этапов полосы — «подвижная лиана», «бревно-маятник», «гамак», «кошачий мост» и, конечно, «обнимашки»! Прохождение данной полосы для нашей команды было в новинку. Мы, если честно, в полном восторге!

Второй день соревнований также подготовил для всех море позитива и смеха, ведь участников ждали веселые старты. Каждая из эстафет, будь то «лошадка», «ходьба на лыжах», «прыжки в мешках» или «бег в подгузниках», принесла участникам кучу положительных эмоций и веселья, и все мы посмеялись от души. Ну, а дополнительные очки в копилку команд добавил конкурс по обустройству лагерей, уровень организации которых специальная комиссия оценивала на протяжении всего туристического слета.

В теплой компании

Нельзя не отметить, что к каждому соревнованию нынешнего туристического слета все команды подготовились, что называется, на совесть. По словам членов жюри, каждый из участников турслета смог чем-то приятно удивить и порадовать. Так, одни участники прекрасно обустроили и организовали свой палаточный лагерь, другие блеснули своими талантами в творческом конкурсе самодеятельности, а кто-то хорошо подготовился к интеллектуальной викторине. Одним словом, все

большие молодцы! Однако «впереди планеты всей» по суммарному количеству баллов оказалась наша женская команда «Миньоны».

— Если честно, мы вообще хотели назваться «Гаремом» (все-таки одни девчонки в команде), но почему-то стали «Миньонами», — смеется капитан команды Наталья Брыкалова. — А что? Между нами много общего! Мы такие же веселые и забавные. Так же легко и непринужденно справляемся с проблемами и точно так же любим приключения! Ну, а вообще мы с девчонками очень серьезно готовились ко всем этапам турслета. На подготовку у нас ушло по меньшей мере недели три. И мы очень-очень рады, что все наши старания увенчались успехом!

А вот второе место заняла команда «Тепловые сети» из Городца. По-видимому, команде очень помог ее девиз: «Максимум силы, максимум смеха — так мы быстрее добьемся успеха».

— Отдельно хочется отметить уровень организации турслета. Всё на самом высшем уровне. Надеемся, что в следующем году нас тоже позовут. И конечно, большое спасибо организаторам за то, что предоставили возможность приехать на туристический слет вместе с детьми. Вы посмотрите, как радуется детвора! Это же настоящий праздник для ребят, — замечает капитан команды «Городские тепловые сети» Юлия Ларионова.

Впрочем, стоит ли говорить, что прошедший туристический слет стал настоящим праздником для всех нас. И наверняка каждого из участников особенно порадовала та неповторимая атмосфера дружбы и взаимопонимания, которая неизменно царит в нашей теплой во всех смыслах компании.



А по Волге вверх теплоход, а по Волге вниз теплоход

Этим летом коллектив «Теплоэнерго» снова совершил прекрасную речную прогулку

Согласитесь, как же все-таки здорово иметь со своими друзьями и близкими людьми пусть и маленькие, но очень добрые традиции. Кто-то, как герой известного фильма Женя Лукашин, каждый год 31 декабря ходит с друзьями в баню, а кто-то, как, например, наш дружный коллектив, каждое лето отправляется в недалекие, но зато очень яркие и веселые речные путешествия. К счастью, нынешнее лето не стало для нас исключением, и теплым субботним утром 23 июля мы вышли в свою маленькую «кругосветную регату».

Во время двухчасовой зеленой стоянки на острове наши отдыхающие приняли участие в развлекательной программе.



чи: раздобыть себе еду и соорудить для себя плавсредство, на котором можно отчалить в открытое море. За выполнение первой задачи верные труженики «Теплоэнерго» могли не переживать — пока робинзоны ломали голову над тем, как построить корабль своей мечты, профессиональные повара уже готовили для всех нас вкусную уху на костре. Поэтому участники конкурсов целиком и полностью сосредоточились на проектировании своего судна, тем более что строить его нужно было не из гвоздей и досок, а использовать в качестве подручных строительных материалов своих же собственных коллег по работе.

Клятву сдержали

И пусть на самом деле маршрут нашего нынешнего путешествия ограничился низовьями Волги-матушки, каждый из нас мысленно проборождал все сказочные моря и океаны, а помогли нам в этом прекрасное настроение, наша бурная фантазия и, конечно же, прекрасная анимационная команда, предложившая коллективу «Теплоэнерго» отправиться в свою собственную кругосветную регату на борту теплохода «Камелот». Под руководством обаятельного ведущего каждый из нас дал торжественную клятву весело отдохнуть на борту нашего сказочного корабля и отметить наш маленький праздник на твердое пять. Ну, а чтобы лучше настроиться на кругосветное путешествие, всем нам

для начала надо было поучаствовать в довольно интересном интеллектуальном конкурсе и вспомнить названия всех частей и утвари на корабле. Здесь наш коллектив проявил недюжую эрудицию, блеснув знаниями самых настоящих профессиональных тонкостей. К примеру, вам известно, как правильно называются песочные часы на корабле или скамейки в шлюпке? А вот наши речные путешественники теперь знают!

Впрочем, вокального таланта нашему коллективу тоже не занимать. Так как прекрасная речная прогулка постепенно настраивала всех пассажиров «Камелота» на лирический лад, следующий конкурс был как раз музыкальный. Суть его заключалась в том, чтобы мы вспомнили максимальное количество песен на

морскую тему, с чем мы также справились, что называется, припеваючи.

Это — энергичный танец

Вполне логично, что после песен для всех нас настало время танцев. Да и как не сплясать, будучи на корабле, любимый всеми матросами танец «Яблочко»? Впрочем, все оказалось не так-то просто. После того как ведущий показал нашей команде основные движения танца и все мы приготовились пуститься в пляс, музыка, к всеобщему удивлению, заиграла совсем другая — такой вот подвох приготовили для нас веселые ведущие. В итоге «Яблочко» нам пришлось исполнить под современные ритмы, что оказалось даже еще веселее и зажигательнее традиционного танца.

Речка, солнце и уха

Зеленая стоянка на берегу также обернулась для всех отдыхающих чередой приятных сюрпризов. Погода к тому времени окончательно разгулялась, поэтому одна часть нашего коллектива с удовольствием начала принимать солнечные ванны и водные процедуры, а другая снова окунулась с головой в веселые конкурсы. Разбившись на три команды под названиями «Желток», «Сиреневая молния» и «Камелот» (каждому участнику символично повязали на руку соответствующую ленточку), участники прослушали краткий курс выживания в экстремальных условиях, рассказанный все тем веселым ведущим.

Так, чтобы выжить на необитаемом острове, высадившимся на суше путешественникам предстояло решить две важнейшие зада-

Кораблик на счастье

Кстати, шутки шутками, а самостоятельно раздобыть себе еду в экстремальных условиях нашему коллективу вполне под силу. Это на своем личном примере продемонстрировал слесарь РТС «Нагорный» Александр Голов, в буквальном смысле голыми руками поймавший рыбу во время купания. Свой трофей Александр Валентинович с гордостью продемонстрировал своим коллегам, после чего весь наш коллектив снова пригласили на борт «Камелота», где нас уже ждал вкусный обед.

На обратном пути дружный коллектив «Теплоэнерго» также не скучал. А веселая дискотека 80-х на верхней палубе судна прекрасно развеяла грусть от того, что сказочное путешествие все-таки подходит к концу.

Открыли сезон чистоты

Волонтеры «Теплоэнерго» приняли участие в первой в этом году акции проекта AntiСВИН

Неугомонные активисты экологического движения AntiСВИН вновь возобновили свои «зеленые рейды» по излюбленным местам отдыха горожан, в числе которых были, есть и остаются всевозможные прибрежные зоны и пляжи. Первым на очереди объектом, который волонтеры очистили от мусора в этом году, стал берег Силикатного озера, расположенного в Сорновском районе, где по доброй традиции побывала и наша дружная команда добровольцев.

Ветераны чистоты

Вот уже четвертый год подряд все неравнодушные нижегородцы объединяются под эгидой экологического движения AntiСВИН и выходят на уборку самых популярных городских «маршрутов», где любители шашлыка и отдыха на природе с удовольствием проводят свои летние деньки, оставляя после себя горы мусора. За три с лишним года в рядах «антисвиновских» волонтеров успели побывать уже более 500 человек, общими силами которых с прибрежных и парковых зон Нижнего Новгорода было вывезено более 2,5 тысячи мешков мусора.

Как с радостью отмечают сами организаторы акций, на протяжении всех этих лет в числе самых верных и преданных корпоративных партнеров проекта остается компания «Теплоэнерго», год от года уделяющая самое пристальное внимание вопросу



По традиции был собран полный КАМАЗ мусора, а берег пляжа стал чище.

сохранения и поддержки экологии города. За дружным коллективом предприятия уже давно закрепился статус настоящих «ветеранов чистоты», энтузиазму и упорству которых могут позавидовать многие.

Что нам снег, что нам зной

В том же, что наши добровольцы, как и прежде, будут рады помочь в уборке любимого города, сомневаться не приходится. Настрой у волонтеров «Теплоэнерго» — самый что ни на есть боевой, и даже никакие погодные капризы не могут испугать нашу дружную команду, заставив не выйти на уборку. Вот что об этом говорит инженер второй категории диспетчерского управления ОАО

«Теплоэнерго», постоянный активист экологических акций Марина Шашкова.

— В прошлом году нам пришлось убираться в действительно экстремальных условиях. Это была самая последняя акция в сезоне, дело было в конце сентября — начале октября, и именно в день проведения акции в городе неожиданно выпал снег. Тем интереснее стала уборка! Ведь припорошенный снегом мусор для начала надо было найти, а уже потом собрать, — улыбается Марина.

Что же касается нынешнего сезона, то первая в этом году акция, прошедшая на берегу Силикатного озера, наоборот, выдалась во всех смыслах жаркой. Несмотря на то что уборку активисты проводили в пер-

вых числах июня, любителя пляжного отдыха уже успели вдоволь «похозяйничать» на берегу озера, оставив после себя самые настоящие залежи мусора. К тому же погода в этот день выдалась не по-июньски знойной, поэтому волонтерам пришлось, что называется, попотеть на славу.

Впрочем, добрые дела всегда возвращаются сторицей. Видя, как активисты изо всех сил стараются привести берег озера в порядок, хозяйка близлежащего кафе поспешила помочь волонтерам, устроив для последних «аттракцион невиданной щедрости». Чтобы ребятам было не так жарко работать, она организовала для всех участников бесплатную раздачу мороженого, чему все присутствующие, конечно же, несказанно обрадовались.

Мир, дружба, чистота

Отметим, кстати, что позитивный и даже безмятежный настрой волонтеров является неотъемлемой частью каждой экологической акции. Из сезона в сезон все уборки городских пляжей и парков проходят в формате экоквизитов, в завершение которых всех участников ждет вкусные угощения от организаторов, а сами акции своей теплой позитивной атмосферой скорее напоминают встречу давних друзей. Наверное, именно поэтому те, кто однажды уже стал волонтером проекта, останутся в рядах добровольцев и в будущем. И прямое доказательство тому — наша дружная команда ОАО «Теплоэнерго».

Тайны «древнерусской Атлантиды»

«Теплые вести» побывали в удивительном уголке Нижегородского края, куда и приглашают своих читателей

«Делу время, а потехе час» — гласит древняя русская поговорка. Согласитесь, что в завершение насыщенной трудовой недели каждому из нас хочется хорошенько отдохнуть, чтобы набраться сил для новых трудовых свершений. А лучший отдых, как известно, это смена обстановки. Но как прикажете быть, если до отпуска еще далеко, а тебе так и хочется вырваться из душного города на денек-другой? Дабы найти ответ на этот вопрос, редакция «Теплых вестей» побывала в одном из уникальнейших мест Нижегородского региона и рада дать напутственный совет своим постоянным читателям.

Озеро-легенда

Речь пойдет об одном из уникальнейших заповедных мест нашего региона — таинственном озере Светлояр. Ученые и по сей день бьются над его загадками, однако дать точных научных объяснений творящимся здесь чудесам не могут. В том, что здешние места и впрямь обладают таинственной магической силой, убедились и мы лично. Впрочем, об этом чуть позже. Для начала поговорим об истории появления этого озера.

Единого мнения относительно его происхождения нет, хотя на Светлояр многократно снаряжались различные экспедиции. История возникновения главной легенды об озере Светлояр, а точнее о славном Китеж-граде, своими корнями уходит в XII—XIII века нашей эры, когда на Руси свирепствовали татаро-монголы. Древние летописи свидетельствуют, что Малый и большой Китеж-грады построил великий князь Георгий Всеволодович, правнук самого Владимира Красное Солнышко. Коварный хан Батый, завоевав Суздальскую Русь, направил свои войска на Китежскую Русь. На Волге и состоялась первая битва князя с войском хана. «Была сеча великая и кровопролитие, — писал китежский летописец. — Тогда у благоверного князя Георгия было мало воинов, и отступал князь от нечестивого царя Батыя вниз по Волге в свой Малый Китеж».

Если верить легенде, Георгий Всеволодович вскочил на коня и направился к Светлояру. За ним была погоня, и лошадь князя оступилась в лесу. Из-под копыта начал бить фонтан воды — ныне Кибелецкий ключ. Вода в нем — святая, а рядом с родником расположены три могилы с крестами. Одни говорят, что там похоронены три богатыря из войска князя Георгия, другие утверждают, что это — монахи-схимники.

Легендарное озеро Светлояр включено в список мирового наследия ЮНЕСКО. Озеро имеет форму правильного овала с размером 500х350 метров, а глубина его местами достигает 40 метров.



Как бы то ни было, могилы эти принято обходить три раза с молитвой и только потом набирать воду из ключа.

Вторая битва, как говорится в летописи, прошла уже в Большом Китеже. Дорогу туда хану указал не выдержавший пыток пленник из войска князя Георгия. Когда враги подошли к граду, земля разверзлась, украв Китеж вместе с благоверными старцами, которые молились за его спасение. С тех пор, согласно легенде, город Китеж стал невидимым. Попасть в него можно, если отыскать «Батыеву тропу», но путь откроется лишь тому, кто чист сердцем и душой.

По другому поверью, Китеж прячется вовсе не на дне Светлояра, а под холмами рядом с озером. Если ночью прислониться к земле и прислушаться, то можно услышать тихий колокольный звон.

Впрочем, существует и куда более «земная» версия происхождения озера. Отдельные ученые предполагают, что Светлояр возник вследствие падения метеорита. Косвенным доказательством тому служит идеальная овальная форма озера. С высоты птичьего полета Светлояр напоминает даже монетку или блюдце.

Озеро чудес

К озеру мы шли по живописной березовой рощице, ведущей прямо к таинственному Светлояру. Заблудиться здесь невозможно — аллея выведет прямиком к легендарному месту. Вид, конечно, перед нами открылся сказочный: зеркальное озеро, практически идеальной круглой формы, окаймленное зелеными кронами разросшихся деревьев, от которых так и веет покоем и неприступной величественностью.

Чуть дальше, на пригорке видим небольшую деревянную церквушку — это церковь Казанской иконы Божьей Матери, а подле нее — чудодейственный камень со следом стопочки Богородицы (внутри камня есть маленькая выемка, напоминающая след стопы). К нему и по сей день прикладываются все верующие, дабы исцелить свои недуги.

Поднявшись к церкви, можно увидеть тропинку справа и указатель «Ключик Кибелек». Тропинка выведет к шлагбауму. За ним нужно пойти направо по автомобильной дороге. Дорога через поле проведет к лесу. Если пройти дальше по дороге, от нее будет отходить тропинка, на которой виднеются помосты. Они-то и доведут до самого родника. А чуть подальше — могила трех воинов (или трех старцев).

Спускаемся к озеру. Вокруг него проложена тропка с деревянным настилом. Существует поверье, что если обойти озеро по часовой стрелке с молитвой или просьбой, небо обязательно тебя услышит.

Обогнуть озеро собираемся и мы. В начале пути достаем фотокамеру, чтобы сделать пару фотоснимков на память, но техника вдруг ни с того ни сего начинает барахлить. Объектив не выдвигается, перестает работать вспышка. Включаем и выключаем фотоаппарат, меняем аккумуляторы — техника упорно отказывается функционировать. «А что вы хотите — это же место великой силы. Пройдите подальше, видимо, озеро не хочет, чтоб вы именно здесь снимали. Оно вам само подскажет, само выведет...» — дает совет случайный прохожий. Покорно слушаемся и идем дальше.

То, что здешние места и впрямь пропитаны положительной энергетикой, подтверждают и исследования ученых. На месте неоднократно работали уфологи, чья аппаратура фиксировала большую кон-

центрацию энергии. Если говорить языком специалистов, в здешних местах существует некий энергетический столб, невидимый обычным зрением. Его еще часто называют тонким планом, четвертым измерением или, проще говоря, аномальной зоной.

Озеро вдохновения

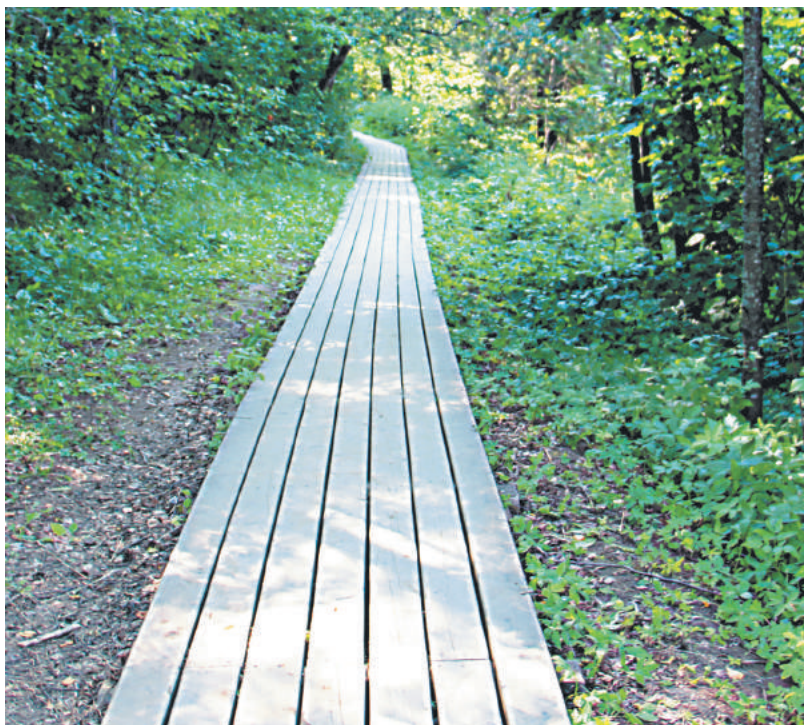
Стоит ли говорить, что Светлояр всегда манил к себе людей творческих и неординарных. В свое время в поисках вдохновения сюда приезжали десятки поэтов, писателей, художников и композиторов. Так, среди известных личностей, чья нога ступала в окрестностях озера, были наш земляк Максим Горький, Павел Мельников, Михаил Пришвин, Владимир Короленко, Дмитрий Мережковский, Зинаида Гippiус.

Кто-то ехал сюда из простого любопытства, а для кого-то поездка на Светлояр была этапной в жизни. Так, Михаил Пришвин записал в своем дневнике: «Я думаю о том неизвестном мне заволжском крае, куда мне предстоит ехать летом. Это решено, я туда еду. Пусть все там изучено, пусть все известно, но я-то почти ничего не знаю. И меня почти никто не знает на свете. Я оторву кусочек большого таинственного мира и расскажу другим людям посвоему».

А вот что писал об удивительном нижегородском озере Владимир Короленко: «Познакомившись с чудесным озерком, я после этого не раз приходил к нему с палкой в руках и котомкой за плечами, чтобы, смешавшись с толпой, смотреть, слушать и ловить живую струю народной поэзии среди пестрого мелькания и шума».

Композитор Римский-Корсаков выразил свои впечатления, написав оперу «Сказание о граде-Китеже и деве Февронии». А латышский писатель Рихард Рудзитис в книге «Братство Грааля» провел параллель между разными легендами мира: священной страной Шамбалой, братством Грааля, загадочной страной Беловодье и, конечно, таинственным градом Китежем возле села Владимирского...

Проникнуть в тайны этого загадочного места попытались и мы. Впрочем, местные жители говорят, что познать тайны Светлояра простому смертному не суждено никогда. В чудо-Светлояр надо просто верить.



Вокруг озера проложен деревянный настил. По преданию, если загадать желание и обойти вокруг озера 3 раза, то задуманное обязательно сбывается.